

Split, 17.11.2022

PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK

Prisutni:

Za Stečajnog dužnika: MONTER-SPLIT d.o.o. u stečaju, OIB: 23678497989, Zagreb, Vinogradi 62, kojeg zastupa stečajni upravitelj Krešimir Peroš iz Zadra, Ivana Gundulića 4d, OIB: 37835605570

Za Kupca: KorBox d.o.o., Trgovačka ulica 6, Zagreb, OIB: 54253942164, zastupan po direktoru PERO KORDIĆ, Sveta Nedelja, Svetonedjeljska 6, OIB: 86569838243

Predmet primopredaje: nekretnine upisane u z. ul. 14232 k.o. Split etažni dijelovi kako slijedi:

- 7. Suvlasnički dio: 49/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovno skladišni prostor u podrumu, označen br. 15, u površini od 231,36 m²;
- 8. Suvlasnički dio: 8/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor u prizemlju, označen br. 2, u površini od 33,08 m²;
- 9. Suvlasnički dio: 50/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na III. (trećem) katu, označen br. 12, u površini od 244,14 m²;
- 10. Suvlasnički dio: 54/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na III. (trećem) katu, označen br. 14, u površini od 263,64 m².

Stečajni upravitelj Kupcu predaje navedene etažne dijelove nekretnina koje se nalaze u poslovnoj zgradi na adresi Poljička 39, Split prema zaključku Trgovački sud Split poslovni broj: St-155/2020-209 od 11.11.2022.

Stečajni upravitelj predaje Kupcu Predmet primopredaje, a Kupac iste prima u posjed.

Nekretnine nisu slobodne od osoba i stvari.

- 7. Suvlasnički dio: 49/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovno skladišni prostor u podrumu, označen br. 15, u površini od 231,36 m²; je u posjedu TAEKWONDO klub Monter-Split.

Etažni dijelovi

- 8. Suvlasnički dio: 8/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor u prizemlju, označen br. 2, u površini od 33,08 m²;

- 9. Suvlasnički dio: 50/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na III. (trećem) katu, označen br. 12, u površini od 244,14 m²;

- 10. Suvlasnički dio: 54/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dijela, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor na III. (trećem) katu, označen br. 14, u površini od 263,64 m². U posjedu su ERICSSON NIKOLA TESLA d.d., Zagreb.

Prilikom primopredaje predstavnik Stečajnog dužnika i Kupca potvrdili su da je kupac u procesu ugovaranja nastavka zakupnog odnosa sa ERICSSON NIKOLA TESLA d.d.

Također se potvrđuje da je na primopredaji prisutan predstavnik TAEKWONDO kluba Monter-Split g. Vrdoljak koji koristi suvlasnički dio: 49/490 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), a sa kojim će kupac regulirati daljnje odnose.

Uz nekretnine 8; 9 i 10; vezano je jedno električno brojilo broj 1302668149 koje glasi na stečajnog dužnika i isto će biti prebačeno na kupca.

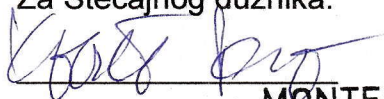
Potencijalne primjedbe:

bez primjedbi




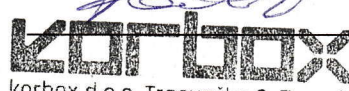
Ovaj Primopredajni zapisnik je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Stečajni upravitelj u ime Stečajnog dužnika, a 1 (jedan) primjerak zadržava Kupac/vlasnik.

Za Stečajnog dužnika:



MONTER-SPLIT
d.o.o. u stečaju
OIB: 23678497989

Za Kupca:



korbox d.o.o. Trgovačka 6, Zagreb

Zaključeno u Splitu dana 17.11.2022 u _____ sati.